

**OPENBAAR FAILLISEMENTSVERSLAG**  
in het faillissement van:  
de heer Abdul Nasser El Hakim

Verslagdatum: 10 maart 2021

Nummer: 5

**ALGEMENE GEGEVENS**

Faillissementsnummer:	F.76521/2015
Naam schuldenaar / schuldenaren:	De heer Abdul Nasser El Hakim
Adres:	Esperanzaweg 8
Woonplaats:	Curaçao
Geboortedatum:	1 november 1960
Datum faillissement:	24 februari 2016
Naam curator:	Mr P. van de Laarschot
Naam rechter-commissaris:	Mr U.I.D. Luydens
Saldo einde verslagperiode:	NIHIL Er staat nog een bedrag open aan salaris uit de surseance periode
Verslagperiode:	17 april 2019 t/m 10 maart 2021
Bestede uren verslagperiode:	57.9; zie aangehecht; worden niet gedeclareerd
Bestede uren totaal:	190.4

**AARD FAILLISEMENT**

- Lopende eenmanszaak / vennootschap
- Reeds gestaakte eenmanszaak / vennootschap
- Geen schulden uit bedrijf
- Eerder insolvent geweest
- Nadere toelichting oorzaak faillissement:

Zie eerste verslag

## DEEL I - DE FAILLIET PERSOONLIJK

### 1. PERSOONLIJKE OMSTANDIGHEDEN

Alleenstaand                       Samenwonend                       Gehuwd

huwelijk:

in gemeenschap van goederen. Zie eerste verslag

andere regime (huwelijkse voorwaarden)

Is de partner failliet?                       Ja                       Nee

### 2. EERSTE MAATREGELEN

Gesprek met failliet?                       Ja                       Nee

Alle noodzakelijke medewerking verkregen?                       Ja                       Nee

Indien nee, toelichten:

De heer El Hakim en zijn echtgenote verblijven sinds december 2015 niet meer op Curaçao. Communicatie verloopt vrijwel volledig via e-mail, wat het onderzoek van de curator bemoeilijkt.

Is gebleken van paulianeuze handelingen?                       Ja                       Nee  
Indien ja: welke acties zijn ondernomen?

Zijn er lopende procedures/geschillen?                       Ja                       Nee  
Indien ja, stand van zaken:

Is een afkoelingsperiode gelast?                       Ja                       Nee

### 3. DE SCHULDEN / PASSIVA

*(de kolommen privé en zakelijk alleen invullen als er ook zakelijk schulden zijn en dele gegevens zonder al te grote inspanningen zijn te achterhalen; anders alleen totaal invullen)*

(bijlage: crediteurenlijst)                      zie eerste verslag

Schulden	privé	zakelijk	Totaal
Boedelschulden <i>(exclusief salaris curator en publicatiekosten)</i>			
Preferent			478.667,10
Concurrent			3.814.493,35
Totaal			4.293.160,45

Worden er vorderingen betwist?  Ja  Nee  
 Zijn de schuldeisers aangeschreven?  Ja  Nee  
 Bijzonderheden?

**4. DE BEZITTINGEN / ACTIVA** (waarde aangeven en vermelden hoe die is bepaald)

Bovenmatige inboedel  Ja  Nee  
 Indien ja, toelichting

Auto('s) / andere vervoermiddelen:  Ja  Nee  
 Indien ja, toelichting:

Eigen woning:  Ja  Nee  
 Indien ja, waarde woning en hoogte hypotheek:  
 Esperanzaweg 8  
 Woning is geveild door Banco di Caribe  
 Hoogte hypotheek: NAf 440.000,--  
 Opbrengst veiling: NAf 180.000,--

Overige registergoederen:  Ja  Nee  
 Indien ja, waarde woning en hoogte hypotheek:  
 Hanchi Snoa 7, Maanstraat 1, 3, 3A, 3B  
 Onderhands verkocht door de MCB  
 Waarde NAf 425.000,--  
 Hoogte hypotheek: NAf 351.273,58  
 Ten name van:  
 Hanna El Hakim-Dennaoui  
 Sabadeco Crown Court 6, Bonaire  
 2 hypotheken totaal NAf 720.000,--  
 Opbrengst veiling door Banco di Caribe: NAf 267.000,--  
 50% van 2 percelen eigendomsgrond te Monte Carmelo, verkocht op 10-2-2021; zie  
 aangehechte afrekening NAf 30.000,--

Bank en/of spaarrekeningen met enig saldo  Ja  Nee  
 Indien ja, specificatie

Pensioenregelingen/ Levensverzekeringen  Ja  Nee  
 (afkoopwaarde vermelden)

Is afkoop mogelijk?  Ja  Nee  
 Indien ja, toelichting:

Te verwachten uitkering uit erfenis  Ja  Nee  
 Indien ja, toelichting:

Overige activa

Ja

Nee

Indien ja, toelichting:

Behalve de hierboven genoemde registergoederen bezit de failliet indirect nog het volgende:

- Pand Hanchi Snoa 19, 19 A en 19 B  
Zie verslag 3.
- Pand Handelskade 13  
Eigenaar: Handelskade Real Estate N.V.  
Bank: Girobank Curaçao  
Zie verslag 2.
- Pand: Dr. Maalweg 26  
Eigenaar: Dr. Maalweg Real Estate N.V.  
Aandeelhoudsters van deze vennootschap zijn Hakim Group N.V. en een vennootschap van Dr. Cathalina, ieder voor 50%.  
Zie verslag 2.
- Één perceel grond te Blue Bay.  
Eigenaren: Baya Azul B.V. en Azrak B.V.  
Het perceel grond is verkocht en de opbrengst is volledig naar de hypotheekhouder Banco di Caribe gegaan.

Volgens eigen opgave van de failliet zou hij ultimate beneficial owner zijn van een aantal vennootschappen. Ik heb van deze vennootschappen geen administratie, aandeelhoudersregisters, statuten en dergelijke ontvangen. Zie verder verslag 2.



**Activa van een onderneming: zie deel II**

Welke maatregelen ter liquidatie (voor zover hierboven nog niet vermeld) zijn genomen?

**5. HET / DE HUIDIGE INKOMEN(S)**

Inkomsten  Loon  Uitkering  Geen inkomen  
Overige inkomsten  Ja  Nee  
Indien overige inkomsten,  
toelichting:

**6. BEDRAG LEVENSONDERHOUD**

Is door de rechter-commissaris een bedrag voor levensonderhoud vastgesteld?  Ja  Nee

Indien ja, welk bedrag?

Zo nee, is daartoe een voorstel bijgevoegd  Ja  Nee

Indien nee, toelichting: de failliet woont in Lebanon; het is onduidelijk welke middelen van bestaan hij daar heeft

**7. DE VOORUITZICHTEN (VOOR CREDITEUREN).**

Zijn de mogelijkheden van het aanbieden van een akkoord onderzocht?  Ja  Nee

Is een uitkering aan preferente schuldeisers te verwachten?  Ja  Nee

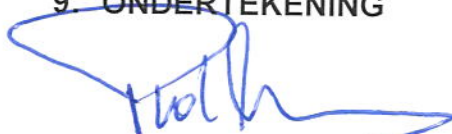
Is een uitkering aan concurrente schuldeisers te verwachten?  Ja  Nee

Toelichting:

**8. PLAN VAN AANPAK / TE VERRICHTEN WERKZAAMHEDEN**

Er zijn geen werkzaamheden meer. Het salaris curator wordt niet gedekt door de aanwezige baten. Er zijn geen baten meer te verwachten. Ik verzoek het faillissement op te heffen wegens gebrek aan baten.

**9. ONDERTEKENING**



Mr P. van de Laarschot  
Curator