



van de **Laarschot & Associates**

Attorneys at Law

**TWEEDE OPENBAAR VERSLAG  
IN HET FAILLISSEMENT VAN DE  
STICHTING CURAÇÃO EMERGENCY MEDICAL SERVICES (CEMS)**

Rechter-commissaris : Mr A.J. Beukenhorst  
Curator : Mr P. van de Laarschot  
Zaaknummer : 47542  
Datum faillietverklaring : 15 maart 2011  
Datum verslag : 8 november 2013

---

## 1. Werkzaamheden na deponering van het eerste verslag

In het faillissement zaten 2 onroerende goederen, te weten:

- Het hoofdgebouw aan de Margrietlaan 24 te Emmastad
- Een pand te Barber.

Het pand te Emmastad is op 20 december 2012 verkocht aan Brick Capital & Management B.V. voor een bedrag van NAf 2.700.000,--. De opbrengst is volledig naar de hypotheekhoudster de Girobank gegaan, die een boedelbijdrage heeft gegeven van NAf 25.000,--.

Het pand te Barber was onbelast en werd op 26 augustus 2013 voor een bedrag van NAf 165.000,-- verkocht aan de Vereniging Rode Kruis Curaçao. Na aftrek van openstaande belastingen en diverse kosten is er een bedrag van NAf 162.479,22 in de boedel gevloeid.

Alle vorderingen op debiteuren zijn geïnd met uitzondering van de vordering op de 2 huisartsen die de huur voor het pand te Barber niet hadden betaald. De huurovereenkomst bleek gesloten te zijn met een vennootschap die van hen beiden was; uiteindelijk bleek die vennootschap leeg te zijn.

Tijdens het faillissement werd een ruimte in het pand te Barber verhuurd aan Laboratorio de Medicos, die stipt aan de betalingsverplichting heeft voldaan.

Na de ontvangst van de verkoopopbrengst van het pand te Barber zijn de boedelcrediteuren, die in het eerste verslag staan vermeld onder punt 13 op bladzijde 12, uitbetaald.

## 2. Afwikkeling

Het saldo op de faillissementsrekening bedraagt per heden NAf 125.777,44.

De preferente schuldeisers zijn de landsontvanger en de SVB voor een totaal bedrag van NAf 3.765.726,41.

Gezien de toestand van de boedel zal er geen uitkering plaatsvinden aan concurrente schuldeisers.

Ik heb aan de landsontvanger en de SVB de vraag voorgelegd aan wie het overblijvende saldo (na aftrek van de laatste salarisbepaling) dient te worden uitbetaald. Er is daarover overeenstemming tussen beide preferente schuldeisers bereikt: het resterende bedrag op de faillissementsrekening zal naar de landsontvanger gaan.

Mr P. van de Laarschot