

**TWEEDE OPENBAAR VERSLAG IN HET FAILLISSEMENT VAN DE
STICHTING NEUTRALE WIJKVERPLEGING KRAAMKLINIEK RIO CANARIO**

Rechter-commissaris : Mr A.M.P. Geelhoed
Curator : Mr P. van de Laarschot
Datum faillietverklaring : 28 juni 2007
Datum van het verslag : 3 juni 2008

1. Het gebouw van de kraamkliniek.

Na de datum van het vorige verslag (3 december 2007) is er uitgebreid overleg gevoerd met vertegenwoordigers van het eilandgebied Curaçao, de landsontvanger, de eilandsontvanger, de SVB en de GGD over de verkoop van het gebouw van de kraamkliniek aan het eilandgebied Curaçao.

Het eilandgebied werd in de gelegenheid gesteld om het gebouw te kopen, maar aan de verkoop had ik een aantal voorwaarden verbonden. Uiteindelijk is niet aan deze voorwaarden voldaan en werd het gebouw via een makelaar te koop aangeboden. Er zijn serieuze geïnteresseerden.

2. De huurvordering op de stichting Duna Lus.

Voor het gebouw en de inventaris werd een huurprijs gevraagd van NAf 20.000,-- per maand. De stichting Duna Lus, die sinds 1 september 2006 het gebouw en de inventaris gebruikt, weigerde dit bedrag te betalen.

In plaats daarvan werd zo nu en dan een bedrag van NAf 5.000,-- betaald. Uiteindelijk heeft dat ertoe geleid dat ik beslag heb laten leggen op rekeningen van de stichting en onder het eilandgebied Curaçao. Het resultaat daarvan is dat de stichting binnen afzienbare tijd het gebouw zal ontruimen en een redelijke vergoeding voor het gebruik gaat betalen. De verwachting is dat binnen een week na heden een vaststellingsovereenkomst met de stichting zal worden getekend. In de boedel zal als gevolg hiervan een bedrag van NAf 230.000,-- vloeien.

3. Het onroerend goed te Blauw.

De beide panden te Blauw staan via een makelaarskantoor te koop. Tot nu toe hebben zich geen gegadigden gemeld. Het geheel is bezwaard met een hypotheek van Banco di Caribe; hoogstwaarschijnlijk zal het bedrag van de schuld hoger zijn dan de opbrengst van de verkoop. Mocht de onderhandse verkoop niet lukken dan zal ik de bank berichten dat moet worden overgegaan tot veiling van de panden.

4. **Overige activa.**

Het saldo op de faillissementsrekening belooft per heden een bedrag van NAf 21.032,62. Als de vaststellingsovereenkomst met Duna Lus wordt getekend zal daar een bedrag van NAf 230.000,-- bijkomen.

5. **Schulden.**

Na het eerste openbaar verslag is er geen wijziging in de schuldenpositie gekomen.



Mr P. van de Laarschot
Curator